

تعلن الإدارة العامة للاستثمار بأمانة منطقة الرياض

أمانة منطقة الرياض
الإدارة العامة للاستثمار



عن طرح عدد من المزايدات بمدينة الرياض للسنة المالية ١٤٤٠ / ١٤٤١ هـ (المجموعة الأولى)

رقم المزايدة	اسم المزايدة	مدة العقد	موعد قبول العطاءات وفتح المظاريف	سعر الكراسة	نوع النشاط
٤	استثمار القطع (٥٠.٤٩) بالمخطط رقم (٢٢٣١/ب) بحي قرطبة لنشاط سكني/ تجاري / مكتبي بمساحة ٢١٧٧٥م ^٢ تقريباً	١٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٤ هـ ٢٠١٩/٠٣/٣١ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	سكني تجاري مكتبي
٥	استثمار مبنى قائم بشارع المدينة المنورة غرب مركز مكة التجاري بحي الشميسي لنشاط سكني/ تجاري/ مكتبي بمساحة ٢١٤٠م ^٢ تقريباً	١٠ سنوات	١٤٤٠/٠٧/٢٤ هـ ٢٠١٩/٠٣/٣١ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٦	استثمار مبنى قائم عند تقاطع شارع الأمير سطاتم مع شارع السيف بحي الشرفية لنشاط سكني/ تجاري/ مكتبي بمساحة ٢٣٣٢م ^٢ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/٠٧/٢٥ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠١ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٧	استثمار أراضي فضاء أرقام (١/١١، ١/١٢، ١/١٣، ١/١٤) بالمخطط (١/٢٠٠٨) بصناعية العريجات لنشاط سكني/ تجاري/ مكتبي بمساحة إجمالية ٢٣٦٩٠م ^٢	١٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٥ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠١ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٨	استثمار بلك بحي طويق بالمخطط رقم (٣٠٦٣) لنشاط (سكني-سكني تجاري) بمساحة ١٥٣٨٧م ^٢ تقريباً	١٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	سكني تجاري
٩	استثمار قطعة أرض فضاء على طريق الجمعة بالقرب من سوق الإبل بالطوقي لإقامة مركز خدمات ومحطة وقود فئة (أ) بمساحة ٥٠,٠٠٠م ^٢ تقريباً	٢٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	محطة وقود
١٠	استثمار سوق الأسماك الجديد بحي المربع بمساحة ٦٠٥٢م ^٢	١٠ سنوات	١٤٤٠/٠٧/٢٧ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	أسواق
١١	استثمار سوق الطيور والحيوانات الأليفة الجديد بسوق العزيزية بمساحة ٣٠,٢٢٦م ^٢ تقريباً	١٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٧ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
١٢	استثمار موقع بحي الديرة المسمى بمواقف شلقا لهدم وإقامة وتشغيل مبنى مواقف متعدد الأدوار (يخصص ٢٥٪ من مسطح البناء لنشاط استثماري تجاري) بمساحة ١١,٠٣٦م ^٢ تقريباً	٢٥ سنة	١٤٤٠/٠٧/٢٨ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	مواقف متعددة الأدوار
١٣	استثمار زائدة تنظيمية بحي شبرا والواقعة على الطريق الدائري الجنوبي بالقرب من مخرج (٢٤) لنشاط مطعم وجبات سريعة أو مقهى	١٠ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٢ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٧ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مطعم
١٤	استثمار موقع لإقامة مطعم بحديقة الزهور الواقعة بحي الحمدية على شارع التخصصي بمساحة ٣٠٠م ^٢	١٠ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٢ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٧ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
١٥	استثمار أرض فضاء لإقامة مقهى أو سيارة أطفمة بواجهة حديقة الزهور على شارع التخصصي لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢٥م ^٢	٧ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٣ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٨ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مقاهي وأكشاك
١٦	استثمار موقع بوفيه قائم رقم (٧/٢٣) داخل سوق الشمال للخضار والفاكهة بحي المروج بمساحة ٣٠م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٣ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
١٧	استثمار موقع بوفيه قائم بحديقة العليا بالمخطط رقم (١٣٤٣) بمساحة ١٦٦م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٤ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
١٨	استثمار كشك قائم رقم (٢) بالمركز الإداري بحي الجزيرة بالمخطط رقم (٣١٧٥) عند المدخل الشرقي لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة (١٦م ^٢ مغطى + ١٦١م ^٢ تقريباً مكشوف)	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٤ هـ ٢٠١٩/٠٤/٠٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
١٩	استثمار أرض فضاء بمساحة البلدية بحي الجزيرة لإقامة مقهى أو سيارة أطفمة لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢٤م ^٢ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٥ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٠ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٢٠	استثمار كشك قائم رقم (٢) بحديقة المنصورة لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة (٢١٨م ^٢) تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٥ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٠ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
٢١	استثمار بوفيه قائم بمبنى بلدية العريجات بمساحة ٢٤م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/١١ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
٢٢	استثمار بوفيه قائم داخل مبنى بلدية النسيم بمساحة ٩١م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/١١ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	

تعلن الإدارة العامة للاستثمار بأمانة منطقة الرياض

أمانة منطقة الرياض
الإدارة العامة للاستثمار



عن طرح عدد من المزايدات بمدينة الرياض للسنة المالية ١٤٤٠ / ١٤٤١ هـ (المجموعة الأولى)

نوع النشاط	رقم المزايدة	اسم المزايدة	مدة العقد	موعد قبول العطاءات وفتح المظاريف	سعر الكراسة	
مقاهي وأكشاك	٢٣	استثمار بوفيه قائم بالساحة البلدية بحي الحائر بمساحة ٢٣م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٩ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٤	استثمار بوفيه قائم بحديقة الشعيب في حي نمار بمساحة ٢٠م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/٠٩ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٥	استثمار بوفيه قائم بحديقة البديعة على طريق المدينة المنورة بجوار سوق الرياض الدولي بمساحة ٢٥٧م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٠ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٥ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٦	استثمار كشك قائم أمام حديقة الدوح بحي العريجات لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢١٦م ^٢	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٠ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٥ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٧	استثمار كشك قائم بحديقة الدانة بحي الملك عبدالله لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢٣١م ^٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١١ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٦ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٨	استثمار كشك قائم بالممشى المطور بالقرب من مصلى العيد (الفرجان) لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢٢٤م ^٢	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١١ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٦ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٢٩	استثمار كشك قائم بحديقة اشبيليا بمنزه عكاظ لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢٢٤م ^٢	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٢ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٧ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	٣٠	استثمار كشك قائم بحديقة المونسية لبيع الوجبات الخفيفة والمشروبات بمساحة ٢١٦م ^٢	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٢ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٧ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
	خدمات عامة	٣١	استثمار أعمال التحميل والتنزيل بسوق الربوة المركزي للخضار والفاكهة وساحة الباعة الجائلين بحي الجزيرة	٣ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٣ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٨ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠
		٣٢	استثمار مشروع الاستفادة من السيارات التالفة والمعدات والهياكل وأجزائها الغير صالحة الموجودة بحجز الأمانة بحي السلي	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٣ هـ ٢٠١٩/٠٤/١٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
صرافات	٣٣	استثمار عدد (١٥) موقع لوضع مكائن صراف آلي ثابت في مبنى أمانة منطقة الرياض والبلديات الفرعية التابعة لها بمدينة الرياض والمستثمر سابقاً من البنك العربي الوطني	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢١ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٤	استثمار عدد (٤) مواقع مخصصة لإقامة صراف آلي سيار في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٦ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢١ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٥	استثمار عدد (٦) مواقع بأنحاء متفرقة من مدينة الرياض لإقامة عدد (٦) صراف آلي سيار والمستثمرة حالياً من البنك السعودي البريطاني (ساب)	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٧ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٦	استثمار عدد (٣) مواقع بأنحاء متفرقة من مدينة الرياض لإقامة عدد (٣) صراف آلي سيار والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٧ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٧	استثمار عدد (٤) مواقع بأنحاء متفرقة من مدينة الرياض لإقامة عدد (٥) صراف آلي سيار والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٨ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٨	استثمار عدد (٨) مواقع بأنحاء متفرقة من مدينة الرياض لإقامة عدد (٨) صراف آلي سيار والمستثمرة حالياً من البنك السعودي البريطاني (ساب)	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٨ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	
	٣٩	استثمار موقعين لإقامة عدد (٢) صراف آلي سيار أحدهما بالشريط التجاري بطريق خريص والآخر بطريق حمزة بن عبدالمطلب والمستثمرة حالياً من مصرف الإئماء	٥ سنوات	١٤٤٠/٠٨/١٨ هـ ٢٠١٩/٠٤/٢٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	

الشروط الرئيسية الخاصة: ١- سجل تجاري ساري المفعول ٢- ضمان بنكي بأجرة سنة كاملة ولا تقبل الشيكات أو النقد

بإمكان الراغبين الإطلاع وشراء كراسات الشروط والمواصفات من خلال :

١. الدخول على الموقع الإلكتروني " بلدي " www.balady.gov.sa أو من خلال تحميل تطبيق الأجهزة الذكية " بلدي استثمار ".

٢. زيارة موقع الإدارة على الانترنت HTTP://INVESTMENT.ALRIYADH.GOV.SA .

ويمكن لمن لديه الرغبة في الاستثمار بأحد هذه الأنشطة التقدم لمقر الإدارة العامة للاستثمار بمبنى المعيقية برج (د) منطقة قصر الحكم وللإستفسار

يمكن الاتصال على هاتف الإدارة العامة للاستثمار سنترال رقم : ٤١٤٠٥٠٠ : ٧٠٢/٧٠١/٥٥٤

ملحوظة : في حال اختلاف اليوم من التاريخ الهجري للتاريخ الميلادي يؤخذ بالتاريخ الميلادي