

# تعلن الإدارة العامة للاستثمار بأمانة منطقة الرياض

أمانة منطقة الرياض  
الإدارة العامة للاستثمار



## عن طرح عدد من المزايدات بمدينة الرياض للسنة المالية ١٤٤٠ / ١٤٤١ هـ (المجموعة الثانية)

رقم المزايدة	اسم المزايدة	مدة العقد	موعد قبول العطاءات وفتح المظاريف	سعر الكراسة	نوع النشاط
٤٥	استثمار أرض فضاء بالمخطط رقم (٣٠٦٩) بحي الملقا لإقامة مدرسة أهلية بمساحة ٢٦٧١٧م <sup>٢</sup> تقريبا	٢٥ سنة	١٤٤٠/١٢/١٧ هـ ٢٠١٩/٠٨/١٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	تعليمي
٤٦	استثمار أرض فضاء بالمخطط رقم (٣٠٠٥) بحي اليرموك لإقامة مدرسة أهلية بمساحة ١١٣٧١,٢٩م <sup>٢</sup> تقريبا	٢٥ سنة	١٤٤٠/١٢/١٧ هـ ٢٠١٩/٠٨/١٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	تعليمي
٤٧	استثمار أرض فضاء رقم (٥٠,٤٩) بالمخطط رقم (٢٢٣١/ب) بحي قرطبة لنشاط سكني/ تجاري/ مكثبي بمساحة ١٧٧٥م <sup>٢</sup> تقريبا	١٥ سنة	١٤٤٠/١٢/١٨ هـ ٢٠١٩/٠٨/١٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	سكني تجاري مكثبي
٤٨	استثمار أرض فضاء رقم (٤٤/٤) بالمخطط رقم (٣٣٧٧) بحي الدار البيضاء لنشاط سكني/ تجاري/ مكثبي بمساحة ٧٥٣م <sup>٢</sup> تقريبا	١٥ سنة	١٤٤٠/١٢/١٨ هـ ٢٠١٩/٠٨/١٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٤٩	استثمار مبنى قائم بشوارع المدينة المنورة غرب مركز مكة التجاري بحي الشميسي لنشاط سكني/ تجاري/ مكثبي بمساحة ١٦٤٠م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/١٩ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٠ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٥٠	استثمار مبنى قائم عند تقاطع شارع الأمير سطاتم مع شارع السيف بحي الشرفية لنشاط سكني/ تجاري/ مكثبي بمساحة ٣٣٢م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/١٩ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٠ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	
٥١	استثمار أرض فضاء لإقامة وإدارة وتشغيل مستوصف بالمخطط رقم (٣٠٨٨) بحي الرمال بمساحة ٢١٦٠م <sup>٢</sup> تقريبا	٢٥ سنة	١٤٤٠/١٢/٢٠ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢١ م الساعة العاشرة صباحاً	٢٠٠٠	مركز طبي
٥٢	استثمار أرض فضاء لإقامة وإدارة وتشغيل نادي رياضي وترفيهي بالقطع أرقام (١٨/ث - إلى - ٢٢/ث) بحي الخير بالمخطط (٣٤٢٥) بمساحة ١٢٥٠م <sup>٢</sup>	٢٥ سنة	١٤٤٠/١٢/٢٠ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢١ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠	ترفيهي
٥٣	استثمار أرض فضاء رقم (١) بالمخطط (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات لنشاط ورشة بمساحة ٢٤٥٠م <sup>٢</sup> تقريبا	١٥ سنة	١٤٤٠/١٢/٢١ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٢ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	ورش
٥٤	استثمار ورشة قائمة رقم (١٦) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ٢١٠٠م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢١ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٢ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٥٥	استثمار ورشة قائمة رقم (٢٨) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١٢٥م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢١ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٢ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٥٦	استثمار ورشة قائمة رقم (٣٢) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١١٦م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٤ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٥ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٥٧	استثمار ورشة قائمة رقم (٣٣) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١١٦م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٤ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٥ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٥٨	استثمار ورشة قائمة رقم (٣٤) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١٢٥م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٤ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٥ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٥٩	استثمار ورشة قائمة رقم (٣٥) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١٢٥م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٥ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٦ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٦٠	استثمار ورشة قائمة رقم (٣٧) بالمخطط رقم (٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ١١٢٥م <sup>٢</sup> تقريبا	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٥ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٦ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	

# تعلن الإدارة العامة للاستثمار بأمانة منطقة الرياض

أمانة منطقة الرياض  
الإدارة العامة للاستثمار



## عن طرح عدد من المزايدات بمدينة الرياض للسنة المالية ١٤٤٠ / ١٤٤١ هـ (المجموعة الثانية)

رقم المزايدة	اسم المزايدة	مدة العقد	موعد قبول العطاءات وفتح المظاريف	سعر الكراسة	نوع النشاط
٦١	استثمار ورشبة قائمة رقم (٣٨) بالمخطط رقم(٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ٢م١١٢٥ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٥ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٦ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	ورش
٦٢	استثمار ورشبة قائمة رقم (٣٩) بالمخطط رقم(٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ٢م١١٢٥ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٦ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٧ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٦٣	استثمار ورشبة قائمة رقم (٤٣) بالمخطط رقم(٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ٢م١١٢٥ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٦ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٧ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٦٤	استثمار ورشبة قائمة رقم (٥٤) بالمخطط رقم(٢٠٠٨/أ) بصناعية العريجات بمساحة ٥٦١٠م٢ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٦ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٧ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٦٥	استثمار أرض فضاء لإقامة مستودعات قابلة لل فك وإعادة التركيب بالمخطط رقم (٣٤٦٧) بحي المشاعل بمساحة ٧٨٢٢م٢ تقريباً	١٠ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مستودعات
٦٦	استثمار قطعة أرض رقم (٢) بالمخطط رقم (٢٤٩١/أ) بحي الرمال لنشاط استراحة تجارية بمساحة ٣٠٢٥م٢ تقريباً	١٥ سنة	١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	استراحة تجارية
٦٧	استثمار قطعة أرض رقم (٣) بالمخطط رقم (٢٤٩١/أ) بحي الرمال لنشاط استراحة تجارية بمساحة ٣٠٢٥م٢ تقريباً	١٥ سنة	١٤٤٠/١٢/٢٧ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٨ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	
٦٨	استثمار موقع بحديقة محمد بن القاسم بحي الروابي لإقامة ألعاب أطفال أرضية (بدون ألعاب هوائية) بمساحة ٥٢٨م٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٨ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	ألعاب أطفال
٦٩	استثمار موقع بحديقة الحناي بحي الشرفية لإقامة ألعاب أطفال أرضية (بدون ألعاب هوائية) بمساحة ٤٠٠م٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٨ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
٧٠	استثمار عدد (٤٤) موقع داخل مبنى أمانة منطقة الرياض ومباني البلديات الفرعية والإدارات التابعة لها لوضع مكائن بيع ذاتي والمستثمر سابقاً من شركة ميد	٥ سنوات	١٤٤٠/١٢/٢٨ هـ ٢٠١٩/٠٨/٢٩ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	بيع ذاتي
٧١	استثمار موقعين فضاء لإقامة وإدارة مقهى ومطعم بحديقة الزهور الواقعة على شارع التخصصي بمساحة ٤٢٨م٢ تقريباً	١٠ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٢ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠١ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مطعم
٧٢	استثمار قطعة رقم (٣٢٦) ضمن مخطط تشليح الحائر(٢٧٤٦/ت) لنشاط تجاري (تموينات - مقهى - سيارات أطعمة ... إلخ) بمساحة ١٠٨٠٠م٢ تقريباً	١٠ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٢ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠١ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مقهى أو سيارة أطفمة
٧٣	استثمار كافيتريا قائمة ملحق بها جلسات خارجية ضمن السور الخارجي لمبنى وكالة بلديات المنطقة عند تقاطع شارع النهضة مع شارع مرات بمساحة ٣٠٢م٢ تقريباً	٧ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٣ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٢ م الساعة العاشرة صباحاً	١٠٠٠	مقاهي وأكشاك
٧٤	استثمار كشك قائم علي مر مشاه بحديقة الروضة بمساحة ٢١٥م٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٣ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
٧٥	استثمار كشك قائم أمام حديقة الدوح بحي العريجات بمساحة ٢١٦م٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٣ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٢ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	
٧٦	استثمار كشك قائم بمتنزه محمد بن القاسم بمساحة ٢١٦م٢ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٤ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠	

# تعلن الإدارة العامة للاستثمار بأمانة منطقة الرياض

أمانة منطقة الرياض  
الإدارة العامة للاستثمار



## عن طرح عدد من المزايدات بمدينة الرياض للسنة المالية ١٤٤٠ / ١٤٤١ هـ (المجموعة الثانية)

نوع النشاط	رقم المزايدة	اسم المزايدة	مدة العقد	موعد قبول العطاءات وفتح المظاريف	سعر الكراسة
مقاهي وأكشاك	٧٧	استثمار كشك قائم رقم (١) بحديقة الخالدية بحي الخالدية بمساحة ٢٢٥ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٤ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠
	٧٨	استثمار بوفيه رقم ١٩ بسوق الشمال بمساحة ٢٢٠ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٤ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٣ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠
	٧٩	استثمار بوفيه قائم بحديقة العليا بمساحة ٢١٦ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٥ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠
	٨٠	استثمار كشك قائم بحديقة المؤنسية بمساحة ٢١٦ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٥ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠
	٨١	استثمار كشك قائم بحديقة الدانة بحي الملك عبد الله بمساحة ٢٣١ تقريباً	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٥ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٤ م الساعة العاشرة صباحاً	٥٠٠
صرافات	٨٢	استثمار عدد (١٥) موقع لوضع مكائن صراف آلي ثابت في أمانة منطقة الرياض والبلديات الفرعية التابعة لها بمدينة الرياض	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٦ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٥ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٣	استثمار عدد (٥) مواقع مخصصة لإقامة عدد (٥) صرافات آلية سيار في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٦ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٥ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٤	استثمار عدد (٥) مواقع مخصصة لإقامة عدد (٦) صرافات آلية سيار في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من البنك السعودي البريطاني (بنك ساب)	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٦ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٥ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٥	استثمار عدد (٣) مواقع مخصصة لإقامة عدد (٣) صرافات آلية سيار في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٩ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٦	استثمار عدد (٤) مواقع مخصصة لإقامة عدد (٥) صرافات آلية سيار في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من البنك الأهلي التجاري	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٩ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٧	استثمار موقعين مخصصين لإقامة عدد (٢) صراف آلي سيار بالشريط التجاري بطريق خريص وموقع بطريق العريجات والمستثمرة حالياً من مصرف الإنماء	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/٠٩ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٨ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠
	٨٨	استثمار عدد (٣٠) موقع لإقامة لوحات يوني بول بمقاس لا يزيد عن (٤م×٤م) في أماكن متفرقة بمدينة الرياض والمستثمرة حالياً من الشركة الحديثة على أن تكون (١٠) لوحات منها بتقنية اللوحات الرقمية (صور ثابتة متعددة)	٥ سنوات	١٤٤١/٠١/١٠ هـ ٢٠١٩/٠٩/٠٩ م الساعة العاشرة صباحاً	٣٠٠٠

الشروط الرئيسية الخاصة: ١- سجل تجاري ساري المفعول ٢- ضمان بنكي بأجرة سنة كاملة ولا تقبل الشيكات أو النقد

بإمكان الراغبين الإطلاع وشراء كراسات الشروط والمواصفات من خلال :

١. الدخول على الموقع الإلكتروني " بلدي " [www.balady.gov.sa](http://www.balady.gov.sa) أو من خلال تحميل تطبيق الأجهزة الذكية " فرص "

٢. زيارة موقع الإدارة على الانترنت [HTTP://INVESTMENT.ALRIYADH.GOV.SA](http://INVESTMENT.ALRIYADH.GOV.SA)

ويمكن لمن لديه الرغبة في الاستثمار بأحد هذه الأنشطة التقدم لمقر الإدارة العامة للاستثمار مبنى المعيقلية برج (د) منطقة قصر الحكم والاستفسار

يمكن الاتصال على هاتف الإدارة العامة للاستثمار سنترال رقم : ٤١٤٠٥٠٠ تحويلة رقم : ٥٥٤/٧٠١/٧٠٢

ملحوظة : في حال اختلاف اليوم من التاريخ الهجري للتاريخ الميلادي يؤخذ بالتاريخ الميلادي